



Váš dopis: 30.05.2022  
Spisová značka: SZ MěÚPB 56922/2022/OŽP/Mrk  
Číslo jednací: MeUPB 69948/2022  
Datum: 28.07.2022

Vyřizuje: Ing. Hana Mrkáčková  
E-mail: hana.mrkackova@pribram.eu  
Telefon: 318 402 484

I 2567

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ

### Výroková část

Městský úřad Příbram, Odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) ve spojení s § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) a § 94j odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), ve správním řízení posoudil žádost o vydání **společného povolení (společné územní a stavební řízení)** ve smyslu § 94o stavebního zákona, kterou dne 30.05.2022 podala

**Obec Kamýk nad Vltavou, IČO 00242411, Kamýk nad Vltavou 69, 262 63 Kamýk nad Vltavou**

(dále jen "žadatel" nebo "stavebník"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve spojení s § 15 odst. 1 vodního zákona

### s c h v a l u j e z á m ě r

stavby vodního díla:

**"Kamýk nad Vltavou – splašková kanalizace a vodovod na č. parc. 925/8 a 934/1"**

(dále jen "stavba").

Údaje o místu předmětu rozhodnutí:

Název kraje	Středočeský
Název obce	Kamýk nad Vltavou
Parcelní čísla dle evidence KN (druh pozemku) a název KÚ	parc. č. 925/8 (trvalý travní porost), parc. č. 926/1 (ostatní plocha), parc. č. 930/2 (ostatní plocha), parc. č. 930/3 (ostatní plocha), parc. č. 930/4 (ostatní plocha), parc. č. 934/1 (ostatní plocha), parc. č. 1390/2 (ostatní plocha), parc. č. 1390/34 (ostatní plocha), parc. č. 1390/35 (ostatní plocha) v katastrálním území Kamýk nad Vltavou
Přibližné určení polohy (souřadnice X, Y místa napojení a ukončení)	Vodovodní řad 01:napojení: 1090711, 761187; ukončení: 1090704, 761184 Vodovodní řad 02:napojení: 1090733, 761191; ukončení: 1090792, 761188 Kanalizace BD 1:napojení: 1090733, 761194; ukončení: 1090704, 761183 Kanalizace BD 2:napojení: 1090733, 761194; ukončení: 1090792, 761189

## Údaje o předmětu rozhodnutí:

Stavba řeší výstavbu vodovodu a kanalizace v obci, která zajistí technickou infrastrukturu (zásobování pitnou vodou a odvádění splaškových vod) pro novou zástavbu v obci. Nové sítě budou napojeny na stávající infrastrukturu. Jedná se o veřejně prospěšnou stavbu realizovanou územním samosprávným celkem.

Stavba obsahuje:

<b>VODOVOD</b>		<b>Celkem 66,40 m</b>
Vodovodní řad 01	PE 100 RC, SDR 11, D=90 mm	7,70 m
Vodovodní řad 02	PE 100 RC, SDR 11, D=90 mm	58,70 m
<b>KANALIZACE</b>		<b>Celkem 89,22 m</b>
Kanalizační stoka BD-1	PVC SN12, DN= 250 mm	29,68 m
Kanalizační přípojky 7 ks	PVC SN12, DN= 250 mm	59,54 m

**II. Stanoví povinnosti a podmínky pro umístění a provedení stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou částí projektové dokumentace, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby a s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve vodoprávním řízení, kterou v dubnu 2022, pod č. zak. 06S/2022, vypracoval Ing. Václav Ureš (ČKAIT 0003044), autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
3. Při stavbě nesmí dojít ke škodám na sousedních nemovitostech. Stavebník zodpovídá za to, že veškeré nadzemní a podzemní sítě nebudou stavbou dotčena, z tohoto důvodu v součinnosti s provozovatelem těchto sítí zajistí jejich vytýčení v terénu. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky správců dotčených podzemních a nadzemních vedení.
4. Budou dodrženy podmínky, uvedené v závazném stanovisku **Krajské hygienické stanice Středočeského kraje**, územní pracoviště Příbram, ze dne 24.05.2022, č.j. KHSSC 23707/2022.
5. Budou dodrženy podmínky, uvedené ve vyjádření ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 13.06.2022, zn.001126358656.
6. Budou dodrženy podmínky, uvedené ve vyjádření Krajské správy a úřby silnic Stč.kraje, p.o. , ze dne 18.05.2022, zn.2351/2022/KSÚS/BNT-ZR-414-55.
7. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření Povodí Vltava, s.p. ze dne 19.07.2022, pod zn. PVL-35767/2022/240-Mr, a to především podmínky ohledně křížení stavby s drobným vodním tokem.
8. Stavba bude provedena odbornou osobou, oprávněnou ke stavbě předmětných děl. Po dokončení stavby musí být výkopy zahrnuty, přebytečný materiál odvezen a terén upraven.
9. Při výstavbě nesmí dojít k ohrožení jakosti a zdravotní nezávadnosti vod, popř. ke znečištění povrchových a/nebo podzemních vod a musí být zajištěn řádný odtok povrchových vod z daného území.
10. Stavba bude dokončena **do konce roku 2022**.
11. Stavebník je povinen, v dostatečném časovém předstihu, oznámit vodoprávnímu úřadu, za účelem provedení kontrolní prohlídky stavby, jednotlivé fáze výstavby, v souladu s předloženým plánem kontrolních prohlídek.
12. Po dokončení stavby je stavebník povinen požádat příslušný vodoprávní úřad o **kolaudační souhlas** ve smyslu § 122 stavebního zákona. K vydání kolaudačního souhlasu předchází závěrečná prohlídka stavby, ke které stavebník předloží doklady uvedené v příloze v příloze č. 14 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, ve znění pozdějších předpisů, a to především:
  - a) Dokumentaci geodetické části skutečného provedení stavby (u podzemních sítí technického vybavení ještě před jejich zakrytím), včetně polohopisných souřadnic X, Y v systému S-JTSK – geodetické zaměření skutečného provedení stavby.
  - b) Dokumentaci skutečného provedení s popisem a zdůvodněním odchylek od vydaného rozhodnutí, povolení nebo souhlasu a schválené projektové dokumentace, došlo-li k odchylkám.

- c) Kladné stanovisko orgánu ochrany veřejného zdraví (tj. příslušné krajské hygienické stanice) s kolaudací nebo s uvedením stavby do trvalého provozu.
- d) Stanovisko KSÚS Stč.kraje, p.o.
- e) Oprávnění zhotovitele (dodavatele) stavby k provádění vodních děl.
- f) Předávací protokol mezi stavebníkem a zhotovitelem (dodavatelem) stavby.
- g) Kopie stavebního deníku.
- h) Doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků a materiálu s požadavky na stavby (dle § 156 stavebního zákona).
- i) Doklady o výsledcích předepsaných zkoušek a měření (např. tlakové zkoušky vodovodu, zkoušky vodotěsnosti stoky).
- j) Doklady o likvidaci odpadu, resp. jak bylo naloženo s přebytečnou výkopovou zeminou a ostatními odpady (např. uložení na skládce).

13. Stavebník zajistí řádné provozování a údržbu vybudované stavby tak, aby zajistil její plnou a vyhovující funkčnost dle platného povolení.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:  
Obec Kamýk nad Vltavou, Kamýk nad Vltavou 69, 262 63 Kamýk nad Vltavou

### Odůvodnění

Dne 30.05.2022 podal žadatel žádost o společné povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu a vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, a dalšími doklady, a to především:

- výše uvedená projektová dokumentace,
- stanovisko Povodí Vltavy, s.p. ze dne 19.07.2022, zn. PVL-35767/2022/240-Mr,
- výše uvedené závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště Příbram,
- stanoviska vlastníků veřejné technické infrastruktury v zájmovém území.

Vodoprávní úřad oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům dne 02.06.2022 pod č.j. MeUPB 58492/2022.

Vodoprávní úřad podle ustanovení § 94m, odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu místní poměry byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené správní úřady svá stanoviska. Současně je upozornil, že na později podané námitky nebude možno brát zřetel.

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 4, 13, 16, 17/1, 20/3, 20/4, 79, 80, 85, 91/1, 91/2, 92, 309, 330, 363, 697, parc. č. 18, 20, 21, 29/2, 925/4, 925/9, 925/12, 925/21, 926/5, 929/1, 929/2, 929/3, 929/4, 929/5, 929/6, 929/9, 930/1, 934/2, 934/3, 934/7, 935, 936, 937/1, 937/2, 937/3, 938/2, 940/1, 940/45, 944/3, 944/4, 944/5, 944/33, 1003/4, 1003/5, 1003/7, 1003/8, 1005/1, 1005/2, 1005/9, 1011/2, 1011/5, 1011/8, 1021/3, 1027/15, 1027/20, 1027/21, 1027/44, 1027/49, 1027/50, 1027/72, 1313/4, 1381/7, 1389/1, 1390/5, 1390/6, 1390/7, 1390/12, 1390/13, 1390/14, 1390/15, 1390/16, 1390/17, 1390/18, 1390/19, 1390/20, 1390/21, 1390/22, 1390/31, 1390/33, 1390/40, 1395/2, 1414/1, 1414/14, 1419/1, 1420/1 v katastrálním území Kamýk nad Vltavou

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Kamýk nad Vltavou č.p. 19, č.p. 21, č.p. 22, č.p. 25, č.p. 75, č.p. 76, č.p. 77, č.p. 81, č.p. 199, č.p. 83, č.e. 108 a č.p. 133

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- návrhy ani námitky nebyly podány.

### **Poučení účastníků**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci tohoto rozhodnutí zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek "Stavba povolena". Rovněž příslušnému obecnímu úřadu bude zasláno jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace.

Stavba nesmí být zahájena, dokud společné povolení nenabude právní moci. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

"otisk úředního razítka"

Ing. Hana Mrkáčková  
vedoucí oddělení vodního hospodářství

**Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů** na úřední desce v obci **Příbram** a Kamýk nad Vltavou způsobem obvyklým a poté zpětně zaslán na vodoprávní úřad s potvrzenými daty vyvěšení a sejmutí.

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

### **Obdrží**

účastníci společného územního a stavebního řízení:

Obec Kamýk nad Vltavou, IDDS: zw5bdqe

sídlo: Kamýk nad Vltavou č.p. 69, 262 63 Kamýk nad Vltavou

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx

sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov