

Zápis ze 17. jednání Zastupitelstva obce Kamýk nad Vltavou konaného dne 10. listopadu 2025 od 18,30 hodin v Komunitním centru v Kamýk nad Vltavou.

Přítomni: pp. Lukáš Galko, Petr Halada, Daniel Mach, Richard Mácha, Zbyšek Milanovský, Kateřina Ptáčková, Ing. Přemysl Růžička, Jaroslava Špačková, Miroslav Tulach ml., Miroslav Tulach st., Ing. Roman Turza, Hana Viskupová

Omluveni: Marie Černá, Ing. Václav Semilský, Ing. Josef Vencovský,

Určení zapisovatele : Irena Růžičková

Ověřovatelé : Richard Mácha
Přemysl Růžička

Jednání řídil : Petr Halada

Program jednání

1. Stanovení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu jednání zastupitelstva obce
3. Informace z jednání rady obce Kamýk nad Vltavou
4. Informace z jednání výborů a komisí obce
5. Rozhodnutí o přidělení bytu 2+1 v č.p. 159 Kamýk nad Vltavou a bytu 2+1 v č.p. 159 Kamýk nad Vltavou
6. Rozpočtové opatření č. 6/2025
7. Rozhodnutí o formě financování nepedagogické práce v příspěvkové organizaci obce
8. Návrh plánu inventur za rok 2025
9. Rozpočet obce Kamýk nad Vltavou pro rok 2026
10. Dodatek č.1 ke smlouvě o úvěru č. 0481374459/LCD na Povodňový park
11. Schválení přijetí návratné finanční výpomoci od Středočeského kraje
12. Schválení koupě domu č.p. 28 Kamýk nad Vltavou
13. Schválení vzetí úvěru na koupi domu
14. Změna OZV o stanovení obecního systému odpadového hospodářství
15. Změna OZV o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
16. Žádost Sdružení obcí Sedlčanska s.o. na zvýšení členského příspěvku od roku 2026
17. Smlouva o zřízení věcného břemene s ČEZ Distribuce a.s. na pozemek parc.č. 147/27 v k.ú. Kamýk nad Vltavou
18. Návrh podpory obcím Sedlčanska proti těžbě nerostů v regionu.
19. Schválení mimořádné odměny místostarostovi obce
20. Schválení výše měsíčních odměn zastupitelům od 1.1.2026
21. Různé.

1. Stanovení zapisovatele

usn.č. 1-17/2025: Zastupitelstvo obce Kamýk nad Vltavou schvaluje zapisovatele Irenu Růžičkovou. Schváleno 12 hlasy.

Stanovení ověřovatelů zápisu

usn.č. 2-17/2025: Zastupitelstvo obce Kamýk nad Vltavou schvaluje ověřovatele zápisu pana Richarda Máchu a Přemysla Růžičku. Schváleno 10 hlasy, 2 se hlasování zdrželi.

2. Schválení programu

Starosta navrhuje přesunout bod č.9 – Rozpočet obce na rok 2026 až po schválení investic na rok 2026 a doplňuje bod k projednání – Střednědobý výhled obce Kamýk nad Vltavou do roku 2028.

usn.č. 3-17/2025-: Zastupitelstvo obce Kamýk nad Vltavou schvaluje navržený program 17. jednání Zastupitelstva obce Kamýk nad Vltavou i s navrženými změnami programu. Schváleno 12 hlasy.

3. Informace z jednání rady obce Kamýk nad Vltavou

Tulach ml. – žádost do dotačního titulu Středočeského Fondu obnovy venkova – případná dotace by byla použita na financování ordinací

- žádost paní Aleny Černohorské na pronájem pozemků na realizaci turistické trasy – pozemky na Sedlích směrem na vyhlídku
- žádost firmy 8m SPV06 na pronájem pozemku – firma jedná s firmou ČEZ o umístění bateriového úložiště a předem se dotazovala obce, zda by bylo možné pronajmout obecní pozemek, potom bude podávat žádost na ČEZ

usn.č. 4-17/2025: Zastupitelstvo obce Kamýk nad Vltavou bere informace z jednání Rady obce na vědomí. Schváleno 12 hlasy.

4. Informace z jednání výborů a komisí obce

Galko – sešla se komise Kecejme do toho v Povodňovém parku a vyplývají z ní dotazy

- Postawa – zadělání děr na mostě
- Hroch – prodloužení živého plotu kolem chodníku za starou hasičskou zbrojnicí
- Galko – vyčištění meze vedoucí od chodníku k Povodňovému parku
- Postawa – přidat do Povodňového parku lehátka

Špačková – schůzka Kulturní komise – vyhodnotila akce konané v září a říjnu a naplánovala akce do konce roku

usn.č. 5-17/2025: Zastupitelstvo obce Kamýk nad Vltavou bere informace z jednání výborů a komisí obce na vědomí. Schváleno 12 hlasy.

5. Rozhodnutí o přidělení bytu 2+1 v č.p. 159 Kamýk nad Vltavou a bytu 2+1 v č.p. 159

Kamýk nad Vltavou

Stanovena vyhodnocovací komise: Hana Viskupová – předseda, Jaroslava Špačková - členka

1. Byt 2 + 1 v pravém vchodě č.p. 159 v Kamýku nad Vltavou, 8 hlasů Krátká, 3 hlasy Turková, 1 hlas Krotíl

usn.č. 6-17/2025: Zastupitelstvo obce Kamýk nad Vltavou schvaluje přidělení bytu 2 + 1 v č.p. 159 pravý vchod, paní Lucii Krátké. Schváleno 8 hlasy.

2. Byt 2 + 1 v levém vchodě č.p. 159 v Kamýku nad Vltavou, 8 hlasů Turková, 4 hlasy Krotíl

usn.č. 7-17/2025: Zastupitelstvo obce Kamýk nad Vltavou schvaluje přidělení bytu 2 + 1 v č.p. 159 levý vchod, slečně Marii Turkové od 1.1.2026. Schváleno 8 hlasy.

6. Rozpočtové opatření č. 6/2025

Starosta předložil zastupitelům Rozpočtové opatření č. 6/2025

usn.č. 8-17/2025: Zastupitelstvo obce Kamýk nad Vltavou schvaluje Rozpočtové opatření č. 6/2025, ve kterém dochází k navýšení příjmů o 8.122.553,78 Kč, výdajů o 26.864.677,26 Kč a ve financování o 18.742.123,48 Kč a jeho výše bude činit 114 510 541,78 Kč. Schváleno 12 hlasy.

7. Rozhodnutí o formě financování nepedagogické práce v příspěvkové organizaci obce
Starosta přednesl formy možného financování nepedagogické práce v příspěvkové organizaci zřízené obcí: 1. převedení příspěvku z obce na příspěvkovou organizaci, 2. nepedagogičtí zaměstnanci se stanou zaměstnanci obecního úřadu, 3. kombinace 1. a 2. formy, 4. založení s.r.o. pro financování nepedagogických zaměstnanců

Starosta, po domluvě s ředitelkou ZŠ a MŠ Kamýk nad Vltavou, doporučuje 1. formu financování

usn.č. 9-17/2025: Zastupitelstvo obce Kamýk nad Vltavou schvaluje setrvání zaměstnaneckých poměrů v ZŠ a MŠ Kamýk nad Vltavou a převádění příspěvků pro nepedagogické zaměstnance z obce na příspěvkovou organizaci. Schváleno 12 hlasy.

8. Návrh plánu inventur za rok 2025

Starosta – předložil Plán inventur pro rok 2025, k provedení inventarizace obce za rok 2025

usn.č. 10-17/2025: Zastupitelstvo obce Kamýk nad Vltavou schvaluje Plán inventur pro rok 2025 obce Kamýk nad Vltavou. Schváleno 12 hlasy.

9. Dodatek č.1 ke smlouvě o úvěru č. 0481374459/LCD na Povodňový park

Starosta – obec potřebuje na dofinancování Povodňového parku uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o úvěru, který již na financování Povodňového parku čerpáme. Firma, která prováděla stavební práce navýšila náklady o vícepráce ve výši 7 000 000,- korun. Obec bude žádat o navýšení dotace od MMR na tyto vícepráce.

usn.č. 14-17/2025: Zastupitelstvo obce Kamýk nad Vltavou po projednání schvaluje uzavření dodatku č.1 ke smlouvě o úvěru č. 0481374459/LCD ze dne 23.9.2024 s Českou spořitelnou, a.s. a zplnomocňuje starostu obce podpisem smlouvy. Schváleno 12 hlasy.

10. Schválení přijetí návratné finanční výpomoci od Středočeského kraje

Starosta – žádost na Středočeský kraj z Programu pro poskytování individuální návratné finanční výpomoci z rozpočtu Středočeského kraje, která bude použita na splacení úroků z úvěru na Povodňový park ve výši 4 000 000,-Kč.

un.č. 12-17/2025: Zastupitelstvo obce Kamýk nad Vltavou schvaluje přijetí návratné finanční výpomoci z rozpočtu Středočeského kraje a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci a zplnomocňuje starostu obce podpisem smlouvy. Schváleno 12 hlasy.

11. Schválení koupě domu č.p. 28 Kamýk nad Vltavou

Starosta – bude uzavřena Kupní smlouva na koupi pozemku p.č.st. 30 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba občanského vybavení č.p. 28 s panem Karlem Hradem

usn.č. 13-17/2025: Zastupitelstvo obce schvaluje koupi pozemku p.č.st. 30 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba občanské vybavenosti č.p. 28, za částku 17.000.000 Kč dle Kupní smlouvy, s prodávajícím Karlem Hradem a zplnomocňuje starostu obce podpisem smlouvy. Schváleno 12 hlasy.

12. Schválení vzetí úvěru na koupi domu

Starosta – na koupi domu č.p. 28 si obec musí vzít úvěr ve výši 17 000 000,-Kč u České spořitelny a.s. Spořitelna stanovila měsíční splátku ve výši 72 000,-Kč a úvěr by měl být splacen do 20.11.2045. Byla dohodnuta 2-letá fixace, při které může být zaplacen vyšší částka ke splacení úvěru.

usn.č. 11-17/2025: Zastupitelstvo obce Kamýk nad Vltavou po projednání schvaluje Smlouvu o úvěru č. 0784180109/LGL ve výši 17 000 000,-Kč na koupi pozemku parc.č.st. 30, jehož součástí je budova č.p. 28 u České spořitelny, a.s. a zplnomocňuje starostu obce podpisem smlouvy. Schváleno 12 hlasy.

13. Rozpočet obce Kamýk nad Vltavou pro rok 2026

Starosta – zastupitelům byl předložen návrh rozpočtu obce na rok 2026, ve kterém závaznými ukazateli pro čerpání rozpočtu jsou paragrafy. Při projednání návrhu rozpočtu doporučil starosta zastupitelům schválit rozpočet pro rok 2026 na příjmy a výdaje, aby se zjednodušil způsob plnění rozpočtu a nemusela se tak často dělat rozpočtová opatření. Vysvětlil zastupitelům, že dále jim bude předkládán měsíční finanční výkaz o čerpání rozpočtu, který je sestavován dle jednotlivých paragrafů a položek čerpání, aby bylo vidět podrobné čerpání rozpočtu. Když bude třeba něco vysvětlit, mohou zastupitelé přijít na obecní úřad a požádat o vysvětlení.

usn.č. 15-17/2025: Zastupitelstvo obce Kamýk nad Vltavou schvaluje návrh schodkového rozpočtu obce Kamýk nad Vltavou na rok 2026. Schodek bude kryt finančními prostředky z minulých let a úvěrem. Rozpočet je schválen na příjmy a výdaje. Schváleno 12 hlasy.

14. Střednědobý výhled rozpočtu obce Kamýk nad Vltavou do roku 2028

Starosta – zastupitelům byl předložen Návrh Střednědobého výhledu obce do roku 2028, kde jsou odhadnuty příjmy a výdaje obce na budoucí období do roku 2028

usn.č. 16-17/2025: Zastupitelstvo obce schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu obce Kamýk nad Vltavou do roku 2028. Schváleno 12 hlasy.

15. Změna OZV o stanovení obecního systému odpadového hospodářství

Starosta – z MV přišlo oznámení, že v OZV jsou určité nedostatky, které se musí napravit a stanovit ceny pro podnikatele, které musí být součástí OZV.

usn.č. 17-17/2025: Zastupitelstvo obce Kamýk nad Vltavou schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Kamýk nad Vltavou - o stanovení obecního systému odpadového hospodářství, která nabývá účinnost počátkem patnáctého dne následujícího po dni jejího vyhlášení.

16. Změna OZV o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

Starosta – předložil zastupitelům příjmy a výdaje za odpadové hospodářství za rok 2025, příjmy a výdaje jsou vyrovnané, takže starosta navrhuje zvýšení místního poplatku na 1 150,- Kč

Růžička – navrhuje určitě poplatek zvýšit, aby obec nedoplácela na likvidaci odpadů

Tulach – navrhuje také zvýšit poplatek, ale na částku 1 200,-Kč

Starosta: 2 návrhy na výši místního poplatku – 1. 1 150,-Kč, 2. 1 200,-Kč. Pro částku 1.200,- Kč hlasovalo 8 zastupitelů, proti byli 4 zastupitelé.

usn.č. 18-17/2025: Zastupitelstvo obce Kamýk nad Vltavou schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Kamýk nad Vltavou - o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství, která nabývá účinnost počátkem patnáctého dne následujícího po dni jejího vyhlášení. Schváleno 8 hlasy, proti 4 hlasy.

17. Žádost Sdružení obcí Sedlčanska s.o. na zvýšení členského příspěvku od roku 2026
Starosta – předložil žádost Sdružení obcí Sedlčanska s.o. o navýšení členského příspěvku o 20,-Kč na obyvatele.

Růžička – nesouhlasí s navýšením příspěvku

usn.č. 19-17/2025: Zastupitelstvo obce Kamýk nad Vltavou nesouhlasí s navýšením členského příspěvku ve výši 20,-Kč na obyvatele pro Sdružení obcí Sedlčanska s.o.

Schváleno 12 hlasy.

18. Smlouva o zřízení věcného břemene s ČEZ Distribuce a.s. na pozemek parc.č. 147/27

v k.ú. Kamýk nad Vltavou

Starosta – smlouva s ČEZ Distribuce o umístění Kabelů NN u ČOV parc.č. 147/27, k napájení Přístaviště Kamýk nad Vltavou.

usn.č. 20-17/2025: Zastupitelstvo obce Kamýk nad Vltavou souhlasí s uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti, č. IV-12-6032523/1 PB-Kamýk nad Vltavou, k umístění zařízení distribuční soustavy pro p.č. 147/27, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s. Předmětem věcného břemene je právo umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na pozemku parc.č. 147/27 v k.ú. Kamýk nad Vltavou. Dále provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci na dobu neurčitou. Věcné břemeno se zřizuje za finanční náhradu 2 000,-Kč + DPH. Náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí hradí ČEZ Distribuce, a.s. Schváleno 12 hlasy.

19. Návrh podpory obcím Sedlčanska proti těžbě nerostů v regionu.

Tulach ml. – není určeno v jakých oblastech se těžba bude provádět a jak těžba případně zasáhne do obcí Sedlčanska

usn.č. 21-17/2025: Zastupitelstvo obce bere informace na vědomí. Schváleno 12 hlasy.

20. Schválení mimořádné odměny místostarostovi obce

Starosta podal návrh na mimořádnou odměnu místostarostovi obce, panu Ing. Josefu Vencovskému za výkon hospodářské činnosti v oblasti vodovodu a kanalizace. Navrhl dvojnásobek měsíční odměny.

usn.č. 22-17/2025: Zastupitelstvo obce Kamýk nad Vltavou schvaluje mimořádnou odměnu místostarostovi obce ve výši dvojnásobku měsíční odměny za měsíc 10/2025, která bude splatná za měsíc 11/2025. Mimořádná odměna je navržena za výkon hospodářské činnosti, provozování vodovodu a kanalizace v obci. Schváleno 9 hlasy, tři zastupitelé se hlasování zdrželi.

21. Schválení výše měsíčních odměn zastupitelům od 1.1.2026

usn.č. 23-17/2025: Zastupitelstvo obce Kamýk nad Vltavou schvaluje měsíční odměny členům Zastupitelstva obce Kamýk nad Vltavou od 1.1.2025 dle zákona 128/2000 Sb.

Schváleno 12 hlasy.

23. Různé

Růžička – kdy bude zahájena stavba maríny, nepravidelné rozsvěcování a vypínání lamp veřejného osvětlení

Mácha – nesvítil světlo u hasičárny – je potřeba ho jen očistit

Špačková – kdo zabudoval zastávky autobusů v Kamýku

Galko – asi jsou zastávky autobusu špatně označeny

Mácha – zvýšený pohyb policie po Kamýku

Hulanová – parkování aut pod školou – nebezpečné pro chodce

Skokanová – neposekaná tráva na nábřeží u horního autoparku pod kaštany – jedná se o louku pro motýly

Starosta – další jednání zastupitelstva obce bude 9.2.2026, v 18,30 hodin v komunitním centru obce.

Zapsala

:

Irena Růžičková



Ověřovatelé zápisu

:

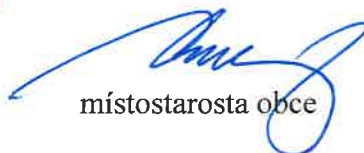
Richard Mácha



Přemysl Růžička



starosta obce



místostarosta obce

V Kamýku nad Vltavou 13.11.2025

